

16 octobre 2018

Objet : Précisions sur la légalisation du cannabis en lien avec l'assurance prêt hypothécaire

Avec l'entrée en vigueur de la Loi sur le cannabis le 17 octobre 2018, Genworth aimerait apporter les précisions suivantes en ce qui concerne la politique de souscription et la couverture d'assurance prêt hypothécaire.

Genworth ne modifiera aucune des politiques de souscription existantes liées à la mise en œuvre de cette loi. Genworth continuera d'assurer les prêts sur les propriétés où du cannabis a déjà été cultivé avec des mesures correctives appropriées et assurera les prêts sur les propriétés où du cannabis est cultivé légalement.

Conformément à la politique de souscription en vigueur, les prêteurs agréés sont tenus de divulguer les situations où il y a des preuves de dommages matériels liés à la propriété en question, en plus des mesures qui ont été prises pour corriger les défauts. À titre de rappel, les prêteurs agréés sont responsables de protéger la propriété sur laquelle un prêt est garanti tout au long de la durée du prêt.

Pour toute question, veuillez communiquer avec votre chef du développement des affaires.

Nom	Titre	Téléphone	Courriel
Catherine Adams	Vice-présidente, Développement des affaires	(905) 287-5375	catherine.adams@genworth.com
Scott Galbraith	Vice-président, Développement des affaires	(905) 287-5367	scott.galbraith@genworth.com
Mark Stamm	Vice-président, Développement des affaires	(514) 347-5759	mark.stamm@genworth.com
Lisa Trudell	Vice-présidente Ventes nationale	(905) 287-5369	lisa.trudell@genworth.com
Marc Shendale	Vice-président, Développement des affaires	(905) 287-5392	marc.shendale@genworth.com
Kiki Sauriol-Roode	Vice-présidente, Développement des affaires	(905) 287-5379	kiki.sauriol-roode@genworth.com

Je vous prie d'accepter mes salutations distinguées.



Debbie McPherson

Genworth Canada

Première vice-présidente, Ventes et marketing

Téléphone : 905.287.5465

Courriel : debbie.mcpherson@genworth.com