

Mise à jour destinée aux prêteurs



Le 8 mai 2019

Objet : Réduction de la taxe de vente provinciale du Manitoba sur les primes d'assurance

À compter du 1^{er} juillet 2019, la taxe de vente provinciale (TVP) du Manitoba passera de 8 % à 7 %, et cette diminution s'applique aux primes d'assurance hypothécaire liées aux propriétés situées au Manitoba.

Genworth Canada mettra en œuvre les changements suivants :

Nouvelles demandes

Pour les nouvelles demandes présentées le 14 juin 2019 ou après cette date qui s'appliquent aux propriétés situées dans la province du Manitoba et dont la date de déboursé est le 1^{er} juillet 2019 ou après cette date, la TVP de 7 % du Manitoba sera calculée automatiquement et incluse dans le fichier de réponse d'approbation électronique.

Demandes existantes approuvées par Genworth

Pour toute demande approuvée par Genworth avec une date de déboursé le 1^{er} juillet 2019 ou après cette date, mais reçue avant le 14 juin 2019, nous vous demandons de présenter de nouveau votre demande de prêt hypothécaire afin de recevoir un engagement d'assurance à jour reflétant la nouvelle TVP du Manitoba de 7 % et le coût total révisé de l'assurance.

Assurance portefeuille

La TVP du Manitoba de 7 % sera appliquée à l'assurance de portefeuille à compter du 1^{er} juillet 2019.

Avances progressives

La TVP du Manitoba de 7 % est payable sur les primes dues à compter du 1^{er} juillet 2019. La TVP s'appliquera aux avances complètes ou partielles qui auront lieu à compter du 1^{er} juillet 2019, peu importe la date d'approbation de l'assurance hypothécaire.

Si vous avez des questions concernant la modification du taux de la TVP du Manitoba applicable aux primes d'assurance, veuillez communiquer avec votre chef du développement des affaires ou la soussignée.

Nom	Titre	Téléphone	Courriel
Catherine Adams	Vice-présidente, Développement des affaires	(905) 287-5375	catherine.adams@genworth.com
Mark Stamm	Vice-président, Développement des affaires	(514) 347-5759	mark.stamm@genworth.com
Lisa Trudell	Vice-présidente, Ventes nationales	(905) 287-5369	lisa.trudell@genworth.com
Marc Shendale	Vice-président, Développement des affaires	(905) 287-5392	marc.shendale@genworth.com
Kiki Sauriol-Roode	Vice-présidente, Développement des affaires	(905) 287-5379	kiki.sauriol-roode@genworth.com

Cordialement,

Debbie McPherson

Genworth Canada

Première vice-présidente, Ventes et marketing

Téléphone : (905) 287-5465

Courriel : debbie.mcpherson@genworth.com

Compagnie d'assurance d'hypothèques Genworth Financial Canada