

# Tableau des taux de prime

Programme	Ratio prêt/valeur	Taux de prime	Prime complémentaire	
<b>Chez soi à 95 %</b> <b>Deuxième hypothèque</b> <b>Nouveaux arrivants au Canada</b> <b>Achat avec rénovations</b> <b>Plan familial</b> <b>Avances progressives</b> <b>REER autogéré</b> <b>Résidences de vacances/secondaires (Type A)</b>	Jusqu'à 65 %	0,60 %	0,60 %	
	65,01-75 %	1,70 %	5,90 %	
	75,01-80 %	2,40 %	6,05 %	
	80,01-85 %	2,80 %	6,20 %	
	85,01-90 %	3,10 %	6,25 %	
	90,01-95 %	4,00 %	6,30 %	
	<b>Travailleurs indépendants (Solution A)</b>	Jusqu'à 65 %	1,50 %	3,00 %
		65,01-75 %	2,60 %	6,50 %
75,01-80 %		3,30 %	7,00 %	
80,01-85 %		3,75 %	7,50 %	
85,01-90 %		5,85 %	9,00 %	
<b>Mise de fonds empruntée</b>	90,01-95 %	4,50 %	6,60 %	
<b>Résidences de vacances/secondaires (Type B)</b>	Jusqu'à 65 %	1,45 %	2,90 %	
	65,01-75 %	2,55 %	6,10 %	
	75,01-80 %	3,15 %	6,40 %	
	80,01-85 %	3,50 %	7,00 %	
	85,01-90 %	4,35 %	7,60 %	
<b>Immeuble locatif (investissement)</b>	Jusqu'à 65 %	1,45 %	3,15 %	
	65,01-75 %	2,00 %	3,45 %	
	75,01-80 %	2,90 %	4,30 %	

Pour obtenir les lignes directrices de souscription et les taux de prime les plus récents, veuillez consulter notre document Politiques et normes de souscription à l'adresse [www.sagen.ca](http://www.sagen.ca)

14 décembre 2021

## Sagen

2060 Winston Park Drive, Suite 300  
Oakville, Ontario, L6H 5R7

☎ 1.800.515.9612

☎ 1.877.470.4144

✉ [hypothèque.info@sagen.ca](mailto:hypothèque.info@sagen.ca)

🌐 [sagen.ca](http://sagen.ca)