

Améliorations apportées aux politiques et normes de souscription (PNS) de Sagen

Sagen a votre réussite à cœur et s'efforce de vous aider à répondre aux besoins des propriétaires. C'est pourquoi nous sommes heureux d'annoncer la rationalisation des critères d'admissibilité au programme Nouveaux arrivants au Canada.

▪ Nouveaux arrivants au Canada – critères supplémentaires

- L'exigence « Doivent avoir immigré ou déménagé au Canada au cours des 60 derniers mois » a été éliminée.

Nous apportons également deux autres améliorations à nos politiques de souscription afin de mieux vous servir.

▪ Transactions avec lien de dépendance

- L'évaluation complète n'est plus obligatoire.

▪ Ratio d'amortissement total de la dette (RATD)

- Le critère relatif au montant du paiement des marges de crédit garanties a été amélioré.

Les modifications prennent effet immédiatement.

Les améliorations procurent une flexibilité accrue et visent à permettre aux prêteurs d'offrir des solutions hypothécaires mieux adaptées et plus concurrentielles pour aider les clients à réaliser leur rêve d'accession à la propriété.

N'hésitez pas à communiquer avec notre équipe nationale des ventes si vous avez des questions.

Nom	Titre	Téléphone	Courriel
David Lawlor	V.-p., Développement des affaires	416 991-5469	david.lawlor@sagen.ca
Ivy Budisavljevic	V.-p., Développement des affaires	416 986-7152	ivy.budisavljevic@sagen.ca
Selma Pacheco	V.-p., Développement des affaires	416 524-4794	selma.pacheco@sagen.ca
Carlo Montagnese	V.-p., Développement des affaires	905 938-7643	carlo.montagnese@sagen.ca
Sabrina Smith	V.-p., Ventes nationales	514 972-4489	sabrina.smith@sagen.ca

Merci de votre confiance et de votre collaboration continues.

Veuillez agréer mes salutations les plus cordiales.



Jim Spitali

Sagen

Premier vice-président et chef de l'exploitation

Téléphone : 905 287-5307

Courriel : jim.spitali@sagen.ca